

Справка

По проверке финансово- хозяйственной деятельности СНТ

«Ветерок –Раздолье –Росинка» за период с 01.01.2021г. по 30.04.2022г.

Мною, ревизором СПК «ВРР» Мартыненко С.Б. проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Ветерок-Раздолье-Росинка» за период с 01.01.2021г. по 30.04.2022г.

При проверке использовалось время с 21 мая по 27 мая 2022г. и 25.06. по 26.06.2022г.

Для проведения проверки председателю был предоставлен список необходимых документов, которые должны быть использованы в период проверки.

20 мая 2022 г. были предоставлены следующие документы:

1. Лист записи Единого государственного реестра юридических лиц – 3 листа
2. Устав СПК «ВРР» от 2016г.
3. Устав СНТ «ВРР» от 2021г. без отметок налоговой службы о регистрации
4. Бухгалтерский баланс за 2021г. - 3 листа
5. Протокол проверки отчетности по форме СЭВ от 17.02.2022 за 2021г. - 1 листа
6. Налоговая декларация за 2021г. - 5 листах
7. Расчет по страховым взносам за 2021год - 13 листах
8. Соглашение о совместном использовании земельного участка от 01.09.2021г. (Центральной улицы) - 6 листов
9. Протокол (проект) собрания садоводов 2/2021 от 23 мая 2021г. (никем не подписан) - 21 лист
10. Смета доходов и расходов на 2021г.(проект) (никем не подписан) - 6 листов
11. Выписки по операциям по расчетному счету с 13.01.2021г. по 07.06.2021г. С 01.05.2021 по 31.12.2021г., с 01.01.2022 по 30.04.2022г. без прилагаемых документов - 62 листа

25.06.2022г. предоставлены дополнительные документы:

1. договор на оказание услуг б\н от 05.04.2021г. на 20000 руб. с Юридической компанией « Новая перспектива». Договор б\н от 03.11.2021г на 30000руб.

2. Договор подряда №2/2021 от 29.04.2021г. с ООО «Межевание» на 82000рубл.

Договор на выполнение кадастровых работ №3\2021 от 07.05.2021г на 5000 руб.

на межевание участка №1

3. Соглашение о совместном пользовании земельным участком от 01.09.2021. с

Садоводческим некоммерческим товариществом «Нанжуль-3» по улице Центральной.

4. Договор №28-09-\2021 от 28.09.2021 с ООО «Дорожный мастер» , (по

расчетному времени, 3000 руб. час работы грейдера), договор №01-10 от 01.10.2021г. на

поставку ПГС на 212000 руб.

5. Договор возмездного оказания услуг № 19-2022-РЭ от 11.04.2022г. на изготовление

табличек , информационных стендов на 36460 руб.

6. Контракт №238 от 16.08.2021г. с ООО «Новолайт» на поставку светильников 58591 рубл.

7. Трудовой договор с бухгалтером Максимихиной Г.П. ОТ 16.06.2021Г. на сумму 30000

руб. в год.

8. Смета доходов и расходов на 2022 год , утвержденная общим собранием СНТ «ВРР» от

22.05.2022г.

9. Кассовая книга за с 01.05.2021г. по 01.12.2021г. без приложений приходных и расходных

кассовых ордеров, без подписей должностных лиц.

В нарушение п.7,8 раздела 7 Устава полностью игнорируется работа ревизора. Для проверки не предоставлено ни одного документа бухгалтерского учета, финансового документа, сведений о расходовании денежных средств, сведений о поступивших доходах, их расшифровок по видам, сведений по расчетам по членским взносам, электроэнергии и другим платежам, расчетов с поставщиками предоставлено не было. Не предоставлены реестр членов СНТ.

Проверкой установлено:

Предоставленный для проверки Устав садоводческого некоммерческого товарищества «Ветерок - Раздолье - Росинка», утвержденный решением общего собрания членов СПК «Ветерок-Раздолье -Росинка» Протокол №1/2021 от 30.03..2021г. не имеет отметок о регистрации в налоговой инспекции Емельяновского района, заверен печатью бывшего садоводческого - потребительского кооператива «ветерок-Раздолье Росинка» и подписью председателя Скобкарева Б.В.

Кроме того, на данном собрании рассматривался вопрос об изменении правовой формы СПК «ВРР», а не утверждался новый устав СНТ «ВРР». Новый Устав СНТ «ВРР» должен быть утвержден после его составлении юридической компанией «Новое поколение» и ознакомления с ним членов садоводства.

Правопреемник СПК «ВРР» СНТ «ВРР» зарегистрирован по адресу 663020 Россия, Красноярский край, Емельяновский муниципальный район, Городское поселение поселок Емельяново, поселок городского типа Емельяново, территория СПК «ВРР», улица Урожайная дом 749, т.е. территория садового участка председателя Скобкарева Б.В. При смене председателя СНТ в соответствии с пунктом 1.10 устава необходимо будет проводить общее собрание, и вносить изменения в устав.

По старому Уставу территория СПК «ВРР» Красноярский край, Емельяновский район, урочище Нанжуль.

Согласно Уставу деятельность Товарищества осуществляется на территории земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов с кадастровыми номерами: 24:11:022314, 24:11:0220201, 24:11:0090106. В данных кадастровых кварталах находятся еще несколько садоводческих обществ. Следовательно, из-за отсутствия межевания земель общего пользования, точного адреса у СНТ нет.

В нарушение п1 статьи 14 Федерального закона от 29.07.2017г. №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» пунктом 8.4 Устава СНТ предусмотрено внесение членских и целевых взносов в кассу СНТ. Также п. 8,7,3, устава предусмотрено наличие кассы в Товариществе. Этот вопрос должно решать общее собрание, с отметкой о решении вопроса в протоколе собрания.

В Уставе предусмотрен срок внесения членских взносов 1 мая текущего года, фактически который год размер членских взносов только в мае устанавливается общим собранием при составлении сметы. Необходимо внести изменения в устав по срокам уплаты.

Для проверки были представлены неподписанные никем проект протокола №2/2021 общего собрания членов Садоводческого потребительского кооператива «Ветерок- Раздолье Росинка» от 23 мая 2021г. и смета доходов и расходов на 2021 год по СПК «ВРР». Следовательно, ни протокол, ни смета никем не утверждены. Следовательно, в нарушение 8.7 Устава и ФЗ №217 в течение 2021 года членские взносы расходовались без наличия утвержденной годовой приходно-расходной сметы. Если расходы производились незаконно, то вся сумма подлежит взысканию в полном объеме. с тех лиц, которые производили расходы.

В предоставленном проекте сметы указана только общая площадь СПК 2048 м2, отсутствует расчет, из какого количества участков рассчитывались членские взносы.

Для проверки предоставлены выписки операций по лицевому счету 40703810631280028121 СНТ «ВРР», фактически согласно выписок плательщиком и получателем денежных средств является Кооператив «ВРР» до 14.03.2022г..

Выписки по лицевому счету предоставлены для проверки, без каких либо документов, в результате чего проверить законность производимых расходов невозможно.

Предоставленная кассовая книга ф0310004 за 2021год никем не подписана, отсутствует печать, не приложены приходные и расходные кассовые ордера, внесены исправления от руки без наличия подписей, кто это сделал. За период с 01.05.2021г. по 01.12.2021г. производилось поступление денежных средств в кассу, так и выдача денежных средств из кассы.

Возникает вопрос? Если в кассовой книге за 2021год остаток денежных средств на 01.12.2021 составляет 123198 руб. и больше никаких операций по денежным средствам не отражено. Тогда почему в годовом балансе, который сдан в налоговую инспекцию, отражен остаток денежных средств на расчетном счете в сумме 362,0 тыс. руб. По выписке с расчетного счета остаток на 31.12.2021г. составляет 361756,52 руб.

В результате не предоставления финансовых и бухгалтерских документов ревизия финансово- хозяйственной деятельности была сорвана, чем нарушен раздел 7 Устава , утвержденного общим собранием 30.03.2021г

Фактически из-за не предоставления всех необходимых для проверки финансовых и бухгалтерских документов ревизия финансово-хозяйственной деятельности не проводилась.

Ревизор СНТ «ВРР»

Мартыненко С.Б.

Экземпляр акта получен

Председатель СПК «ВРР»

Скобкарев Б.В.